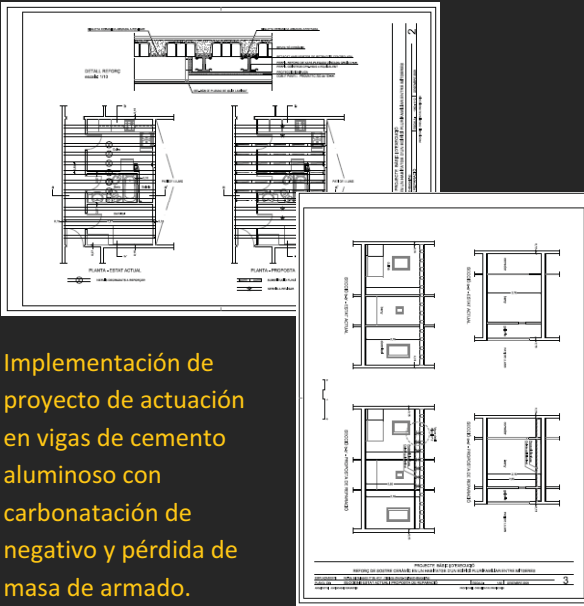


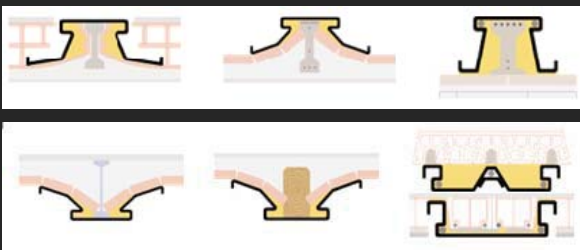
LESIONES:



Implementación de proyecto de actuación en vigas de cemento aluminoso con carbonatación de negativo y pérdida de masa de armado.

Intervención proyectada por gabinete de arquitectura B&G, Arquitectura i Urbanisme –JB, dirección facultativa Sr. Joan Boada i Ferrerons.

Sustitución funcional de elementos deteriorados, en colaboración sistema COINTECS® y techo ignifugo.



INTERVENCIÓN:



refuerzo de estructura



corema

construcció, rehabilitació i manteniment



Rda. Guinardó nº 38

COREMA ARQUITECTURA desarrolla actuaciones de refuerzo en colaboración con arquitectos e ingenieros según proyectos propios o elaborados directamente por la propiedad. Nuestro personal actúan con eficacia y diligencia sobre los elementos estructurales a recuperar ya sean actuaciones de sustitución funcional, nueva creación de apoyos con variación estado de cargas,...

Procedimiento:

Al tratarse de una actuación de sustitución funcional, el trabajo en Ronda Guinardó consiste en el desmantelamiento actual de elementos de acabado como techos, tabiques,... así como la preparación de anclajes con la posterior colocación pefilería patentada como elemento portante principal.

Todos los trabajos son supervisados directamente por nuestro departamento técnico en constante colaboración con la dirección facultativa contratada por la propiedad.

La certificación de los trabajos realizados se acompaña como documentación final de obra, con certificados sobre ignifugados y homologaciones de soldador,... así como cualquier documento que la dirección facultativa requiera.

La precisión en las actuaciones de refuerzo y recuperación de estructuras es básica para no producir patologías inexistentes antes del refuerzo; no cabe lugar al error cuando se interviene en la solidez de un bien inmueble de forma puntual o general.